

## Diferenciais

O **Pátio Cariri** foi feito para facilitar a sua vida. Com três ambientes reunidos em um só lugar, a **WR Engenharia** trouxe facilidade, comodidade e sofisticação para atender você por completo.

## Projeto

Com um projeto arquitetônico moderno, o espaço **Corporate** traz segurança para empresários, clientes e colaboradores. Possui auditório com 100 lugares, palco, cabine de comando, hall de espera, copa completa com depósito e WCs. Além disso, será **entregue equipado e decorado**.

A área **Residence** tem tudo que você precisa para morar bem: **100% nascente**, guarita elevada, espaço zen, lake living, redário, deck gourmet, piscinas infantil e adulto, fitness, salão de festas, hall de entrada, salão de jogos, kids room, espiribol, playground, quadra poliesportiva, duas vagas de estacionamento por apartamento e pátio central.

Conforto e segurança na hora de ir às compras? O espaço **Open Mall** do **Pátio Cariri** lhe proporciona isso. São 20 lojas em torno das torres Corporate e Residence, mais de 100 vagas de estacionamento e tudo isso ao lado do seu lar!

## Descrição

### Residence

Quem sempre imaginou morar bem, perto de tudo e com a melhor infraestrutura agora pode comemorar. O **Pátio Cariri Residence** é um desses lugares feitos sob medida para a sua vida. São dois projetos de plantas, completo sistema de segurança, mais de **14 itens de lazer** para toda a família e uma arquitetura arrojada que contempla o conforto em grande estilo.

### Corporate

O **Pátio Cariri Corporate** combina com seu estilo de trabalhar, seja qual for a sua profissão. São 30 pavimentos com 240 salas de **48 m<sup>2</sup> a 51,49 m<sup>2</sup>**, 6 elevadores, 01 vaga privativa e mais 105 vagas disponíveis para seus clientes.

### Open Mall

Ir às compras é sempre muito bom. Melhor ainda é fazer isso sem precisar enfrentar o trânsito ou perder tempo procurando vaga para estacionar. Próximo às torres Corporate e Residence, o **Pátio Cariri Open Mall** oferece um mix com lojas, estacionamento com **105 vagas** e toda a conveniência que você precisa para realizar suas compras com muita comodidade.

## Informações gerais:

Incorporação: Pátio Cariri Empreendimento Imobiliário SPE LTDA

Construção: WR ENGENHARIA

Financiamento: Bancário

Endereço: Rua Edward Mclain Bairro Triângulo.

Juazeiro do Norte. CE.

## Características dos imóveis:

### Residence

#### Apartamentos:

Sala Estar/Jantar, 3 suítes (sendo uma reversível e uma com closet), varanda, cozinha, área de serviço.

**Áreas:**

Tipo A: 87,15m<sup>2</sup> (colunas 2, 3, 4);

Tipo B: 90,08m<sup>2</sup> (colunas 1, 5).

**Corporate**

Empreendimento comercial contendo 240 salas distribuídas em 30 pavimentos.

Auditório na cobertura, terraço com copa na cobertura, vagas de garagem no subsolo 2. 6 (seis) elevadores.

\*Ao lado estacionamento rotativo com 105 vagas rotativas para clientes.

**Salas Comerciais:**

Cada sala dos pavimentos tipo possui banheiro privativo;

Cada sala terá direito a uma vaga de garagem;

**Áreas:****Salas Pavimento do 1º ao 25º/29º e 30º**

Tipo [01] com 49,85m<sup>2</sup>;

Tipo [02] com 49,68m<sup>2</sup>;

Tipo [03], [04], [05] e [06] com 48,00m<sup>2</sup>;

Tipo [07] com 49,28m<sup>2</sup>;

Tipo [08] com 48,90m<sup>2</sup>;

**Salas Pavimento do 26º ao 28º**

Tipo [01] com 49,85m<sup>2</sup>;

Tipo [02] com 49,68m<sup>2</sup>;

Tipo [03] e [05] com 48,00m<sup>2</sup>;

Tipo [04] com 48,84m<sup>2</sup>;

Tipo [06] com 49,20m<sup>2</sup>;

Tipo [07] com 51,49m<sup>2</sup>;

Tipo [08] com 48,90m<sup>2</sup>;