

# URBANO 1060

Studios de 33 a 57m<sup>2</sup>

## TABELA DE LANÇAMENTO

INCORPORAÇÃO:

CONSTRUÇÃO:

EMPREENDIMENTO:



Tabela Versão 0.42 Data 22/02/2021

Torre Única					Sinal (5%)	12 Mensais FIXAS	Financiamento BANCO	Total
	1205	1204	1203	1202	R\$ 27.178,05	R\$ 6.794,51	R\$ 434.848,72	R\$ 543.560,90
1206					R\$ 27.423,50	R\$ 6.855,88	R\$ 438.776,00	R\$ 548.470,00
	1005	1004	1003	1002	R\$ 26.928,05	R\$ 6.732,01	R\$ 430.848,72	R\$ 538.560,90
1006					R\$ 27.173,50	R\$ 6.793,38	R\$ 434.776,00	R\$ 543.470,00
	905	904	903	902	R\$ 16.211,25	R\$ 4.052,81	R\$ 259.380,00	R\$ 324.225,00
	805	804	803	802	R\$ 15.961,25	R\$ 3.990,31	R\$ 255.380,00	R\$ 319.225,00
806					R\$ 26.923,50	R\$ 6.730,88	R\$ 430.776,00	R\$ 538.470,00
	705	704	703	702	R\$ 15.711,25	R\$ 3.927,81	R\$ 251.380,00	R\$ 314.225,00
	605	604	603	602	R\$ 15.461,25	R\$ 3.865,31	R\$ 247.380,00	R\$ 309.225,00
606					R\$ 26.673,50	R\$ 6.668,38	R\$ 426.776,00	R\$ 533.470,00
	505	504	503	502	R\$ 15.211,25	R\$ 3.802,81	R\$ 243.380,00	R\$ 304.225,00
	405	404	403	402	R\$ 14.961,25	R\$ 3.740,31	R\$ 239.380,00	R\$ 299.225,00
406					R\$ 26.423,50	R\$ 6.605,88	R\$ 422.776,00	R\$ 528.470,00
	305	304	303	302	R\$ 14.711,25	R\$ 3.677,81	R\$ 235.380,00	R\$ 294.225,00
	205	204	203	202	R\$ 14.461,25	R\$ 3.615,31	R\$ 231.380,00	R\$ 289.225,00
206					R\$ 26.173,50	R\$ 6.543,38	R\$ 418.776,00	R\$ 523.470,00

Registro de Incorporação: R-10, da Matrícula 28.362 do Cartório Miranda Bezerra - 4ª Zona do Cartório de Registro de Imóveis de Fortaleza/CE.

**Laranja** tipo 1 - 33,25m<sup>2</sup>  
**Azul** tipo 2 - 57,90m<sup>2</sup>  
**Verde** tipo 3 - 53,91m<sup>2</sup>

	Libre
	Reservado
	Apto decorado
	Vendido

### Studios:

Área privativa tipo1: 33,25m<sup>2</sup>  
 Área privativa tipo2: 57,90m<sup>2</sup>  
 Área privativa tipo3: 53,91m<sup>2</sup>

Todos com 1 vaga de garagem.

### O Empreendimento:

1 Torre contemporânea 100% nascente.  
 12 pavimentos. Fachada revestida com cerâmica.

### Pavimento lazer contendo:

Piscina, deck, lounge gourmet, salão de festas, espaço fitness, lavanderia compartilhada.

### Dados Técnicos:

Incorporação: Infante Santo  
 Construção: WR Engenharia  
 Financiamento: Bancário após obra pronta.  
 Endereço: Rua Tomas Acioli, 1060. Fortaleza - CE

### Informações Gerais:

1 - Valores a serem corrigidos mensalmente pelo INCC;  
 2 - Após entrega da obra, os valores serão corrigidos pelo INCC+ 0,5% ao mês;  
 3 - Esta tabela poderá sofrer alterações a qualquer momento;

